

Wohnflächenberechnung



für die Eigentumswohnung/Eigenheim auf dem Grundstück (Anschrift):

Stadt Halberstadt

1 Erdgeschoss

Wohnzimmer	_____ m x _____ m	= _____ qm
Essecke	_____ m x _____ m	= _____ qm
Küche	_____ m x _____ m	= _____ qm
Schlafzimmer	_____ m x _____ m	= _____ qm
_____ -zimmer	_____ m x _____ m	= _____ qm
_____ -zimmer	_____ m x _____ m	= _____ qm
_____ -zimmer	_____ m x _____ m	= _____ qm
_____ -zimmer	_____ m x _____ m	= _____ qm
Speisekammer	_____ m x _____ m	= _____ qm
Bad	_____ m x _____ m	= _____ qm
Toilette	_____ m x _____ m	= _____ qm
Flur	_____ m x _____ m	= _____ qm
Diele	_____ m x _____ m	= _____ qm
Abstellraum	_____ m x _____ m	= _____ qm

2 Dachgeschoss

_____ -zimmer	_____ m x _____ m	= _____ qm
Abzug für Schräge	_____ m x _____ m : 2	= _____ qm = _____ qm
_____ -zimmer	_____ m x _____ m	= _____ qm
Abzug für Schräge	_____ m x _____ m : 2	= _____ qm = _____ qm
_____ -zimmer	_____ m x _____ m	= _____ qm
Abzug für Schräge	_____ m x _____ m : 2	= _____ qm = _____ qm
Flur	_____ m x _____ m	= _____ qm
Abzug für Schräge	_____ m x _____ m : 2	= _____ qm = _____ qm
Bad	_____ m x _____ m	= _____ qm
Abzug für Schräge	_____ m x _____ m : 2	= _____ qm = _____ qm
Toilette	_____ m x _____ m	= _____ qm
Abzug für Schräge	_____ m x _____ m : 2	= _____ qm = _____ qm
Abstellräume	_____ m x _____ m	= _____ qm
Abzug für Schräge	_____ m x _____ m : 2	= _____ qm = _____ qm

Gesamtfläche = _____ qm

3 Hinweise:

Zur Wohnfläche zählen die Grundfläche (Länge x Breite) aller Räume einer Wohnung, einschließlich Küche, Bad, Toilette und Flure. Nicht zur Wohnfläche zählen Flächen der Zubehör-, Wirtschafts- und Geschäftsräume (z. B. Keller, Waschküche, Hobby- und Spielräume im Keller u.ä.)

Die Grundfläche der Räume ist voll anzurechnen, wenn die Raumhöhe mindestens 2 m beträgt.

Grundflächen von Raumteilen mit einer Höhe von 1-2 m werden zur Hälfte angerechnet. Raumteile unter einer lichten Höhe von 1 m gehören nicht zum Wohnraum.

Hiermit erkläre ich ausdrücklich, dass meine Angaben richtig und vollständig sind.

Ort, Datum

Unterschrift