



Größe: ca. 100 - 175 qm
Spiegelstr. 53, Halberstadt
Mietobjekt

Immobilienbeschreibung

Büro-/ Laden-/ Praxisfläche	ca. 100 - 175 qm mit Erweiterungsmöglichkeit + ca. 114 qm
Gesamtfläche	ca. 290 qm
Fläche teilbar	nicht möglich
Baujahr	1905
Anzahl der Räume	4 + Nebenräume
Etage(n)	Erdgeschoss, über Treppen erreichbar
Eingänge	zwei
Schaufensterfront	vorhanden
Bodenbelag	Teppich, teils PVC
Personenaufzug	nicht vorhanden
Barrierefrei	nein
Sanitäreinrichtungen	WC
Soziale Räumlichkeiten	kleine Teeküche

Technische Infrastruktur

Telefonanschluss	vorhanden
DSL	vorhanden

Versorgungsinfrastruktur

Stromanschluss	Drehstrom
Gasanschluss	vorhanden
Wasseranschluss	vorhanden
Heizung	Gasetagenheizung

Bemerkungen

Gewerbefläche ideal für Dienstleistungen mit kleiner Werkstatt



Größe: ca. 100 - 175 qm
Spiegelstr. 53, Halberstadt
Mietobjekt

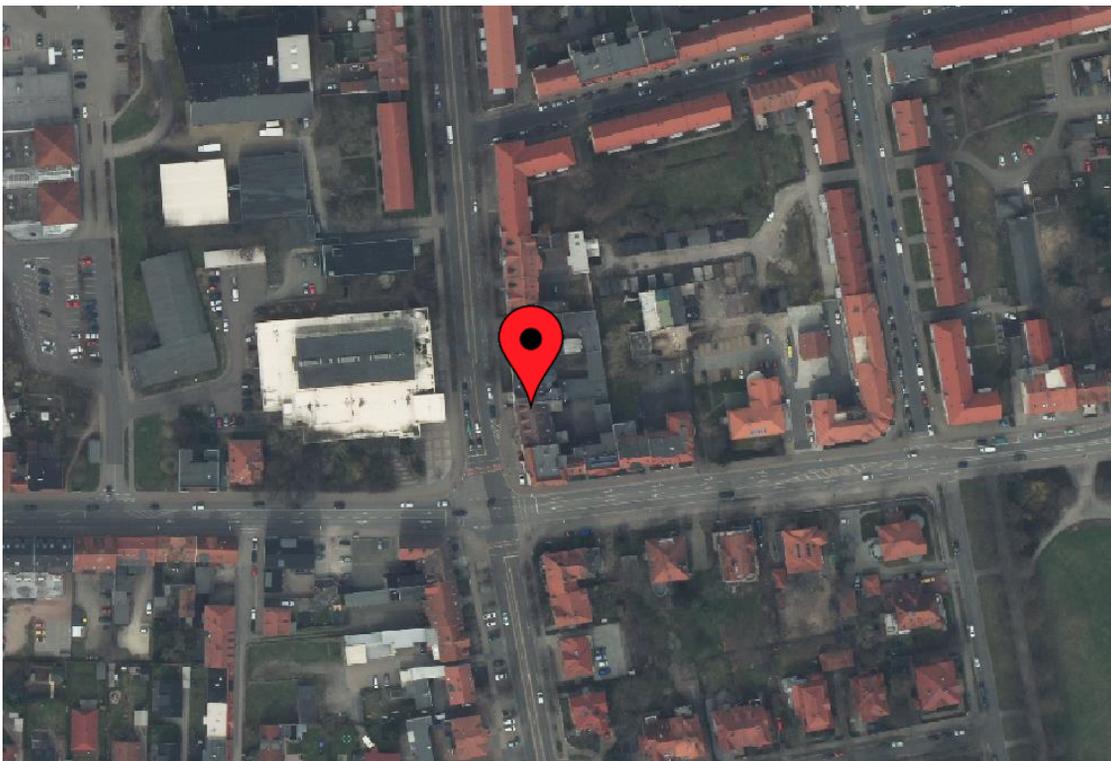




Größe: ca. 100 - 175 qm
Spiegelstr. 53, Halberstadt
Mietobjekt

Verkehrsinfrastruktur

Stellplätze	im öffentlichen Bereich
Bundesstraße	B 81
Hauptbahnhof	ca.7 km
Busanbindung	in der Nähe
Straßenbahnanbindung	in unmittelbarer Nähe



Kartenmaterial: [ALKIS / 03/2017] © LVerGeo LSA (www.lvermgeo.sachsen-anhalt.de) / A18/1-2006/2010]