

# Rudolf-Diesel-Straße 50



Größe: 1.900 qm

(Anbau Süd Halle 101)

R.-Diesel-Str. 50, Halberstadt

Miet- oder Kaufobjekt

## **Immobilienbeschreibung**

Hallen-/ Lagerfläche	1.900 qm
Fläche teilbar	möglich
Baujahr	1964
Immobilienzustand	gepflegt
Abmessungen (Länge x Breite)	123,5 m x 16 m
Höhe	9,5 m
Eingänge	Höhe 5,85 m, Breite 5,0 m 2x Höhe 4,90 m. Breite 5,0 m
Kranbahn	vorhanden
Kranbahn Hakenhöhe	5,2 m
Krananlagen	1 x 7,5 t, 1 x 5 t
Bodenbelag	Beton
Zulieferungsmöglichkeit	vorhanden
Bürofläche(n)	nicht vorhanden
Sanitäreinrichtungen	Toiletten, Duschaum
Soziale Räumlichkeiten	Umkleideraum, Pausenraum

## **Technische Infrastruktur**

Telefonanschluss	vorhanden
DSL	vorhanden

## **Versorgungsinfrastruktur**

Stromanschluss	Mittelspannung 2x 1.000 kVA
Gasanschluss	vorhanden
Wasseranschluss	vorhanden
Heizung	Infrarotstrahler, Erweiterung vorbereitet

## **Bemerkungen**

Zusätzlich zur Grundfläche der Halle können noch ca. 6.000 qm Außenfläche angemietet oder gekauft werden.

**Kontakt:** Stadt Halberstadt, Unternehmerbüro, Ina Neumann  
Telefon: 03941 55-1801, E-Mail: [neumann@halberstadt.de](mailto:neumann@halberstadt.de)

### **Haftungsausschluss:**

Die Stadt Halberstadt übernimmt keine Gewährleistung für die Richtigkeit der Angaben.  
Nebenkosten und Kauf- oder Mietpreise sind nicht über die Stadt Halberstadt zu verhandeln.



Halberstadt

# Rudolf-Diesel-Straße 50



Größe: 1.900 qm

(Anbau Süd Halle 101)

R.-Diesel-Str. 50, Halberstadt

Miet- oder Kaufobjekt

## Fotos



**Kontakt:** Stadt Halberstadt, Unternehmerbüro, Ina Neumann  
Telefon: 03941 55-1801, E-Mail: [neumann@halberstadt.de](mailto:neumann@halberstadt.de)

### Haftungsausschluss:

Die Stadt Halberstadt übernimmt keine Gewährleistung für die Richtigkeit der Angaben.  
Nebenkosten und Kauf- oder Mietpreise sind nicht über die Stadt Halberstadt zu verhandeln.



Halberstadt

# Rudolf-Diesel-Straße 50



Größe: 1.900 qm

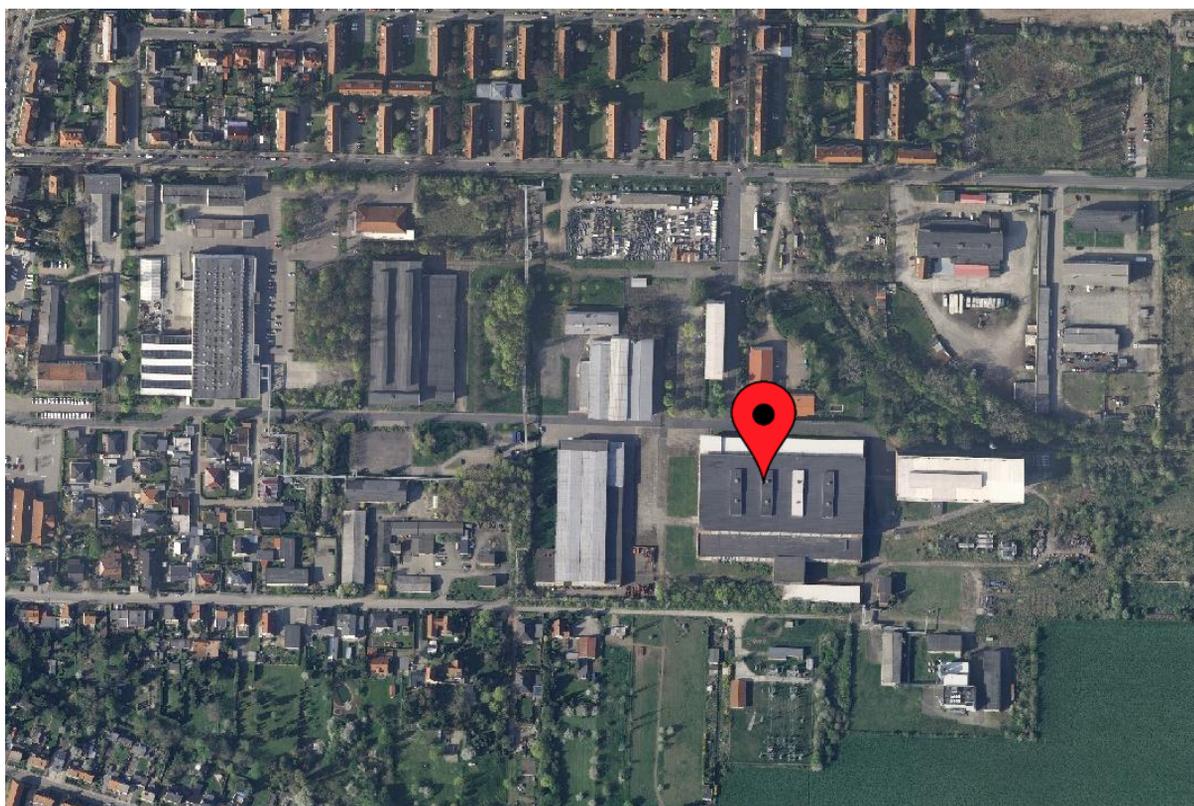
(Anbau Süd Halle 101)

R.-Diesel-Str. 50, Halberstadt

Miet- oder Kaufobjekt

## **Verkehrsinfrastruktur**

Stellplätze	200
Bundesstraße	B 79
Hauptbahnhof	3 km
Busanbindung	in der Nähe



Kartenmaterial: [ALKIS / 03/2017] © LVerGeoLSA  
(www.lvermgeo.sachsen-anhalt.de) / A18/1-2006/2010]

**Kontakt:** Stadt Halberstadt, Unternehmerbüro, Ina Neumann  
Telefon: 03941 55-1801, E-Mail: [neumann@halberstadt.de](mailto:neumann@halberstadt.de)

### **Haftungsausschluss:**

Die Stadt Halberstadt übernimmt keine Gewährleistung für die Richtigkeit der Angaben.  
Nebenkosten und Kauf- oder Mietpreise sind nicht über die Stadt Halberstadt zu verhandeln.



Halberstadt